

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2014 г.**

Организация <u>ООО "Управляющая Компания "Невская 40"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	31	12	2014
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	27453480		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	7811536885		
Местонахождение (адрес) <u>192076, Санкт-Петербург г, пр-кт.Рыбацкий, д.15, корп.1 лит А, пом. 25Н</u>		70.32		
		65	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2013 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2012 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>		-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>		-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 416	1 812	-
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	8 984	5 909	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	12 400	7 721	-
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы	1370	193	6 630	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства		-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	4	147	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 090	944	-
	Другие краткосрочные обязательства	1540	8 113	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	12 400	7 721	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Казьмирчук А.А. \_\_\_\_\_ Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)  
" 31 " декабря 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2014 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД	0710002	
	Дата (число, месяц, год)	31	12   2014
Организация ООО "Управляющая Компания "Невская 40"	по ОКПО	27453480	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7811536885	
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом	по ОКВЭД	70.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2013 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2000	32 942	18 935
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 35 213 )	( 12 032 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( 56 )
	Прочие доходы	2340	24	-
	Прочие расходы	2350	( 382 )	( 20 )
	Налоги на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 499 )	( 207 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 128)	6 620

Руководитель \_\_\_\_\_ Казьмирчук А.А. \_\_\_\_\_ Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)  
" 31 " декабря 2014 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему..
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.